

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленина, 74 за 2017 год**

Начислено 726763,42

Оплачено 725527,16

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Покраска скамеек	м2	164,38	42	6903,96
2	Изгот-е и монтаж металлической подъездной двери (2 подъезд)	шт	16000	1	16000,00
3	Ремонт штукатурки откоса	м2	1179,31	3,8	4481,38
4	Смена стальных труб до 20 мм	м	431,98	12	5183,76
5	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	49	7486,22
6	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	2	389,22
7	Смена вентилей д/у 20мм	шт	275,69	10	2756,90
8	Смена вентилей д/у 32 мм	шт	349,91	1	349,91
9	Смена канализационных труб 50 мм	м	529,71	0,5	264,86
10	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,40	12	8428,80
11	Демонтаж радиатора	шт	231,58	3	694,74
12	Установка радиатора заказчика	квт	235,16	3,12	733,70
13	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	3	1956,72
14	Смена манжета	шт	337,18	3	1011,54
15	Смена эл. лампочки	шт	58,60	15	879,00
16	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
17	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
18	Демонтаж электропровода	м	8,28	7	57,96
19	Монтаж электропровода	м	69,46	7	486,22
20	Смена стекол	м2	1153,95	1,2	1384,74
21	Замена водосчетчика MTWI-32 сог-но дог. № 14П от 10.03.2017г	шт		1	6303,26
22	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
23	Ремонт эл.щитка без смены автомата	шт	373,2	1	373,20
24	Ремонт эл.щитка со сменой автомата	шт	1489,09	2	2978,18
25	Смена светильника б/у	шт	275,89	1	275,89
26	Смена воздушных кранов	шт	401,90	1	401,90
27	Смена тройника	шт	360,94	3	1082,82
28	Установка металлического забора из труб б/у	м	254,71	25	6367,75
29	Заделка отверстий в перекрытии с установкой опалубки	м3	9244,89	0,2	1848,98
30	Покраска труб в подвале	м2	212,18	1	212,18
31	Перетирка потолка	м2	79,95	2	159,90
32	Покраска детского городка	м2	281,49	18	5066,82
33	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,594	1954,32
34	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	2	817,36
35	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,93	2366,28
36	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
37	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,35	5769,23
38	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
40	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,93	1840,43
41	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	15	2452,05
42	Осмотр эл. щитка	шт	307,92	2	615,84
43	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	кв.	307,92	12	3695,04
44	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
45	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	1	89,28
46	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	2	822,82
47	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	1	185,27
48	Вывертывание и ввертыв.радиаторных пробок	шт	196,36	5	981,80
49	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
50	Ремонт смесителя	шт	237,04	2	474,08
51	Ремонт патронов, выключателя	шт	204,34	5	1021,70

52	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	15	2352,75
53	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	27,9	11250,12
54	Очистка ливневого колодца	шт	129,52	1	129,52
55	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
56	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
57	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	7	1830,92
58	Установка средств крепления труб	м	446,50	2	893,00
59	Ремонт детского городка с заменой элементов	эл	778,49	8	6227,92
60	Ремонт детского городка (без материала)	шт	681,14	1	681,14
61	Ремонт скамейки с заменой досок	шт	955,57	1	955,57
62	Ремонт подъездного козырька	шт	1307,04	2	2614,08
63	Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	2	1907,18
64	Замена автомата заказчика	шт	235,95	2	471,90
65	Демонтаж доводчика	шт	272,45	1	272,45
66	Перенос светильника	шт	275,89	1	275,89
67	Демонтаж ст. дверной коробки с отбивкой штукатурки	шт	489,87	1	489,87
68	Установка домофона (2 подъезд)	руб			13200,00
69	Аварийное обслуживание	руб			18527,62
70	Вывоз мусора	руб			45289,73
71	Дератизация и дезинсекция	руб			4803,46
72	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6518,98
73	ВДПО	руб			4460,35
74	ВДГО				3431,04
75	Метрологическая поверка приборов учета	руб			37629,11
76	Электроэнергия	руб			815,03
77	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог , и т.д)	руб			223173,36
78	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата, труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			175272,39
	Всего				707621,30
	План				726763,42

Экономист



Тавлиярова Л.С.